



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 16. 3. 2023

NAŠE ZNAČKA: SZMMHK/060037/2023/ŽP2/Wei
MMHK/098932/2023

VYŘIZUJE: Mgr. Kateřina Weinzetlová

TELEFON: 495 707 666

E-MAIL: katerina.weinzetlova@mmhk.cz

DATUM: 11. 5. 2023

KOORDINOVANÉ STANOVISKO

Magistrát města Hradec Králové, jako dotčený orgán podle ust. § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, v souladu s Pokynem tajemnice Magistrátu města Hradec Králové č. 2/2021 k postupu odborů magistrátu města při vydávání koordinovaných stanovisek a koordinovaných závazných stanovisek, při vydávání závazných stanovisek orgánu územního plánování a při poskytování územně plánovací informace, zastoupený odborem životního prostředí, obdržel žádost o koordinované (závazné) stanovisko dle ust. § 4 odst. 2 a odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ke stavebnímu záměru s názvem:

„Ekologizace vytápění v nádražních budovách v obvodu OŘ Hradec Králové“

místo stavby

katastrální území: Káranice

p.p.č.: 168/1

stavebník:

Správa železnic, státní organizace, IČ: 709 94 239, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

v zastoupení:

Digitronic CZ s.r.o., IČ: 481 68 017, Za Pasáží 1429, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Magistrát města Hradec Králové, zastoupený odborem životního prostředí, na základě podkladů, které jsou součástí tohoto koordinovaného stanoviska shledal, že požadavky na ochranu veřejných zájmů z hlediska dotčených orgánů státní správy, hájících veřejné zájmy na úseku platných předpisů, zejména v oblasti územního plánování, ochrany životního prostředí, památkové péče, krizového řízení a zajištění dopravní obslužnosti nejsou v rozporu, a vydává k předložené dokumentaci výše uvedené stavby toto

k o o r d i n o v a n é s t a n o v i s k o :

Záměr je přípustný.

Odůvodnění

Magistrát města Hradec Králové, zastoupený odborem životního prostředí, obdržel dne 16.3.2023 žádost o koordinované (závazné) stanovisko ke stavebnímu záměru s názvem: „**Ekologizace vytápění v nádražních budovách v obvodu OŘ Hradec Králové**“, místo stavby - katastrální území: Káranice, p.p.č.: 168/1. Stavebník: Správa železnic, státní organizace, IČ: 709 94 239, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, v zastoupení: Digitronic CZ s.r.o., IČ: 481 68 017, Za Pasáží 1429, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice.

K žádosti byly doloženy tyto podklady:

- *PD ve stupni DSP, pod číslem: neuvedeno, z 12/2022*
zodpovědný projektant, zpracovatel projektové dokumentace: Ing. Jan Dinga, ČKAIT 0601617, Digitronic CZ s.r.o., IČ: 481 68 017, Za Pasáží 1429, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
stavebník: Správa železnic, státní organizace, IČ: 709 94 239, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
zastupující subjekt (na základě plné moci): Digitronic CZ s.r.o., IČ: 481 68 017, Za Pasáží 1429, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
předmět dokumentace:
Stavba slouží jako železniční stanice, v 2.NP jsou dvě bytové jednotky.
Jedná se o stávající stavbu. Záměr uvažuje rekonstrukci stávající s výměnou systému vytápění. Stavebně nebudou probíhat velké úpravy pouze výměna zdroje tepla a rozvodů
Objekt je stávající. Stavební úpravy ve smyslu změn dispozic a zásahů do nosných konstrukcí nejsou navrhovány.
*Objekt má obdélníkový půdorysný tvar rozměru cca 20*10 m je pravděpodobně zděný z plných cihel se sedlovou střechou s pálenou střešní krytinou. Objekt se skládá ze 1.NP, 2.NP.*

Kromě obsahu žádosti a příloh byly pro posouzení záměru z hlediska dotčených orgánů státní správy, hájících veřejné zájmy na úseku platných předpisů, zejména v oblasti územního plánování, ochrany životního prostředí, památkové péče, krizového řízení a zajištění dopravní obslužnosti na základě níže uvedených zvláštních zákonů a z nich plynoucích požadavků využity další podklady:

STANOVISKA, VYJÁDŘENÍ, SDĚLENÍ součástí spisu

1. zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, orgán odpadového hospodářství, Ing. Olga Marková, oprávněná úřední osoba, vydal toto

VYJÁDŘENÍ

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství, dle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění vydává

s o u h l a s n é v y j á d ř e n í

podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., z hlediska nakládání s odpady.

Souhlas je vázán splněním následujících podmínek:

1. Při prohlídce stavby určit a vymezit části, které se stanou po odnětí ze stavby nebezpečnými odpady nebo mohou být zdrojem vzniku nebezpečných odpadů, dále identifikovat materiály, které lze opětovně použít nebo recyklovat.
2. Zabránit mísení odpadů kategorií ostatní a kategorie nebezpečný.
3. Doklady o předání odpadu ze stavby osobě, která je dle § 13 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb. k jeho převzetí oprávněna, budou připraveny ke kontrole v souladu s ustanovením § 146 odst. 1 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a § 5 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole.

Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství konstatuje, že k uvedené stavbě za splnění výše uvedených podmínek nemá námitek.

2. zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Mgr. Kateřina Weinzetlová, oprávněná úřední osoba, vydal toto stanovisko:

Dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, **nejme dotčeným orgánem.**

3. zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, Miloslav Rücker, oprávněná úřední osoba, vydal toto stanovisko:

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 18 odst. 1 sdělujeme, že realizací záměru **nebudou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem.**

4. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, Ing. Kateřina Ludvíková, DiS., oprávněná úřední osoba, vydal toto stanovisko:

Odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody a krajiny na základě § 76 a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále zákon) a dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) a § 65 zákona, zároveň ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění a jako **dotčený orgán státní správy dle § 136 odst. 1 písmeno a) a b)** nemá proti uvedenému záměru námitek a **nebude vydávat závazné stanovisko.** Z předložené dokumentace vyplývá, že zájmy chráněné dle

§ 4 odst. 2 , § 8 odst. 6, § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění nebudou plánovanou stavbou dotčeny.

5. zákon č. 289/1995 o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů, Ing. Kateřina Pradáčová, oprávněná úřední osoba, vydal toto stanovisko:

Dle zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, v platném znění nejsme dotčeným orgánem.

6. zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší, Petr Paráček, oprávněná úřední osoba, vydal toto stanovisko:

Odbor životního prostředí jako dotčený správní orgán ochrany ovzduší věcně a místně příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), posoudil předloženou projektovou dokumentaci stavebního záměru z hlediska zákona o ochraně ovzduší a k uvedenému záměru nemá námitek. **Záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska** z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, neboť součástí záměru není stavba stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k tomuto zákonu. Orgán ochrany ovzduší však shledal, že zde **jsou dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem** z pohledu omezování prašnosti ze stavební činnosti.

Upozorňujeme žadatele, že je třeba za účelem předcházení vzniku emisí tuhých znečišťujících látek po dobu realizace stavby/demolice využívat technická a organizační opatření ke snižování emisí těchto látek (pravidelné čištění, skrápění apod.).

7. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění

Není předmětem koordinovaného stanoviska (dle žádosti).

8. zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon)

Není předmětem koordinovaného stanoviska (dle žádosti).

9. zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění

Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend, Ing. Natálie Čtvrtečková, oprávněná úřední osoba, vydal dne 29.3.2023 pod SZ MMHK/067530/2023 OD1/Čtv toto sdělení:

Magistrát města Hradec Králové – odbor dopravně správních agend jako příslušný silniční správní úřad sděluje, že dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů není v tomto stupni řízení příslušným k vydání stanoviska.

**Požadavky na ochranu výše uvedených dotčených veřejných zájmů
k předloženému záměru nejsou v rozporu.**

Poučení

Toto stanovisko je vydáno jako podklad pro vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu v souvisejícím správním řízení.

otisk úředního razítka

Ing. Bc. Martina Červinková
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

1. Digitronic CZ s.r.o., IČ: 481 68 017, Za Pasáží 1429, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice,
IDDS: hrayzdt (na základě plné moci)

Na vědomí:

2. Magistrát města Hradec Králové, kancelář tajemnice, oddělení právní

Vypraveno dne: